



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL BRICENI
CONSILIUL ORĂȘENESC BRICENI



MD-4701, raionul Briceni, orașul Briceni, strada Independenței, 28, tel. 0247 22440,
e-mail primaria.orasului-briceni@apl.gov.md, pagina web <http://primbriceni.md/>

**Proiect DECIZIE nr. 5/___
din 26 mai 2026**

**Cu privire la examinarea cererii X
privind aprobarea planului geometric și vinderea
terenului care după parametri și amplasare, nu
poate fi utilizat ca bun imobil independent**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) și d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; în baza art. 17 alin. (2), alin. (4) din Codul Funciar nr. 22/2024; secțiunea 7 din Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04.08.2017 „Privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren”; art. 16 și art.18 din Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile; art. 9 din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deatazarea proprietății publice; precum și în baza cererii depuse de X reprezentată de X; propunerea comisiei funciare a primăriei or.Briceni din 21.05.2026;

**Consiliul Orășenesc Briceni
a DECIS:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu numărul cadastral 1401107.X cu modificarea suprafeței din 0,01 ha în 0,036 ha, domeniul – Privat, destinația – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, mod de folosință – terenuri pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii, amplasat pe adresa: or. Briceni, str. Mihai Eminescu, X.

2. Se vinde X terenul care, după parametri și amplasare, nu poate fi utilizat ca bun imobil independent cu suprafața de 0,026 ha, la terenul cu numărul cadastral 1401107.X, amplasat în or. Briceni, str. Mihai Eminescu, X, la prețul stabilit conform raportului de evaluare a terenului.

3. Se obligă cumpărătorul:

3.1. Să încheie cu Primarul or.Briceni, în termen de 20 zile de la data efectuării contolului obligatoriu de către Oficiul teritorial Edineț al Cancelariei de Stat, contractul de vânzare-cumpărare a terenului conform legislației.

3.2. Să efectueze amenajarea complexă a terenului privatizat și a celui adiacent.

3.3. Să obțină certificatul de urbanism de la arhitectul or.Briceni (în cazul preconizării unor construcții, reconstrucții, amenajări etc.).

3.4 Să respecte prevederile art.22 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024.

4. Se împuternicește d-lui Vitalii GORODINSCHII, primarul or.Briceni a încheia contractul de vânzare-cumpărare a terenul care, după parametri și amplasare, nu poate fi utilizat ca bun imobil independent.

5. Prezenta decizie v-a servi temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P „Cadastru Bunurilor Imobile”, Serviciul Cadastral Teritorial Briceni.

6. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Briceni, domnul Vitalii GORODINSCHII.

7. Prezenta decizie se publică în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Edineț, sediul Central, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din din 19 iulie 2018.

Primarul orașului Briceni

Viceprimarul orașului

Vitalii GORODINSCHII

Artiom REABOI